

# Liste des prix

Prix de pension par Centre  
d'hébergement



**Avertissement**

Toutes les informations renseignées dans le présent document ne sont données qu'à titre indicatif. Seuls les prix et services repris dans le « Contrat d'hébergement et de prise en charge » font foi.

# Table des matières

<b>Logement encadré .....</b>	<b>4</b>
Résidence services Liewensbam Troisvierges.....	4
<b>CIPA .....</b>	<b>5</b>
Am Park Bofferdange .....	5
Beim Klouschter Howald .....	6
Belle-View Echternach .....	7
Grand-Duc Jean Dudelange .....	8
Jousefshaus Remich.....	9
Op der Léier Esch-sur-Alzette .....	10
Op der Rhum Luxembourg-ville.....	11
Um Lauterbann Niederkorn.....	12
<b>Maisons de soins .....</b>	<b>13</b>
Am Schleeschen Echternach.....	13
Bei der Sauer Diekirch .....	14
Geenzebléi Wiltz.....	15
Sanatorium Vianden .....	16
Schlassbléck Vianden.....	17
Woiwer Differdange .....	18
<b>Comprendre les prix .....</b>	<b>19</b>
Prix de pension .....	19
Autres frais.....	20
Frais liés aux aides et soins.....	20

## Liewensbam, Troisvierges

Prix par mois

Prix par logement		
	Occupation simple	Occupation double
	EUR	
<b>Appartements</b>		
Cuisine ouverte sur salle de séjour / chambre(s) / salle de douche (lavabo, WC, douche) / balcon	2.446,84 à 3.265,04	2.791,13 à 3.609,32

*Les prix varient en fonction de la surface du logement (47-84 m<sup>2</sup>).  
La plupart des logements disposent d'un balcon.*

### Contact

SERVIOR Liewensbam  
12, rue Massen  
L-9907 Troisvierges

Tél : 26 90 68-1  
Fax : 26 90 68-55  
liewensbam@servior.lu

Prix indexés au 01/04/2023  
Document non contractuel. Seuls les prix repris dans le  
« Contrat d'hébergement et de prise en charge » font foi.

## Am Park, Bofferdange

### Prix par mois

#### Prix par personne

	Occupation simple	
	EUR	
<b>Chambres</b>		
Chambre simple / lavabo	2.640,68 à 2.688,05	
Chambre simple / lavabo / WC	2.806,46 à 2.925,34	
Chambre simple / salle de douche (lavabo, WC, douche)	3.043,79 à 3.566,08	
<b>Studios</b>	Occupation simple	Occupation double
Chambre double sans porte communicante / kitchenette / salle de douche (lavabo, WC, douche)	4.992,48 à 5.943,42	2.496,24 à 2.971,71

*Les prix varient en fonction de la surface du logement.  
Beaucoup de logements disposent d'un balcon.*

### Contact

SERVIOR Am Park  
154, route de Luxembourg  
L-7374 Bofferdange

Tél : 33 17 17-1  
Fax : 33 54 94  
am-park@servior.lu

Prix indexés au 01/04/2023  
Document non contractuel. Seuls les prix repris dans le  
« Contrat d'hébergement et de prise en charge » font foi.

## Beim Klouschter, Howald

Prix par mois

Prix par personne	
	Occupation simple
	EUR
<b>Chambres</b>	
Chambre simple / salle de douche (lavabo, WC, douche)	2.960,21
Chambre avec porte communicante / salle de douche (lavabo, WC, douche)	2.960,21

*Si un couple souhaite occuper deux chambres communicantes, le prix s'élève à 5.920,42 EUR (soit deux fois 2.960,21)*

### Contact

SERVIOR Beim Klouschter  
48, rue du convent  
L-1363 Howald

Tél : 26 844 844  
Fax : 26 844 845  
beim-klouschter@servior.lu

Prix indexés au 01/04/2023  
Document non contractuel. Seuls les prix repris dans le  
« Contrat d'hébergement et de prise en charge » font foi.

## Belle-Vue, Echternach

Prix par mois

Prix par personne	
	Occupation simple
	EUR
<b>Chambres</b>	
Chambre simple / salle de douche (lavabo, WC, douche)	2.950,51 à 5.116,29

*Les prix varient en fonction de la surface du logement.  
Plusieurs logements disposent d'une porte communicante.*

### Contact

SERVIOR Belle-Vue  
27A, rue Duchscher  
L-6434 Echternach

Tél : 72 83 11-1  
Fax : 72 74 37  
belle-vue@servior.lu

Prix indexés au 01/04/2023  
Document non contractuel. Seuls les prix repris dans le  
« Contrat d'hébergement et de prise en charge » font foi.

## Grand-Duc Jean, Dudelange

Prix par mois

Prix par personne		
	Occupation simple	Occupation double
	EUR	
<b>Chambres</b>		
Chambre simple / salle de douche (lavabo, WC, douche) - Bâtiment principal	3.161,74	
Chambre avec porte communicante / salle de douche (lavabo, WC, douche) - Bâtiment principal	/	3.161,74
Chambre simple / salle de douche (lavabo, WC, douche) Pavillon Park Lé'h	2.806,46	
Chambre simple / salle de douche (lavabo, WC, douche) Pavillon Park Lé'h	2.924,91	
<b>Studios</b>	Occupation simple	Occupation double
Studio / salle de douche (lavabo, WC, douche) - Bâtiment principal	5.116,28	2.558,14

### Contact

SERVIOR Grand-Duc Jean  
9, rue Pierre Dupong  
L-3449 Dudelange

Tél : 51 87 87 - 1  
Fax : 51 19 31  
[cipa.grand-duc-jean@servior.lu](mailto:cipa.grand-duc-jean@servior.lu)

Prix indexés au 01/04/2023  
Document non contractuel. Seuls les prix repris dans le  
« Contrat d'hébergement et de prise en charge » font foi.



## Jousefshaus, Remich

Prix par mois

### Prix par personne

	Occupation simple	Occupation double
	EUR	
<b>Chambres</b>		
Chambre simple /balcon/ salle de douche (lavabo, WC, douche)	3.172,89	/
Chambres doubles/balcon / salle de douche (lavabo, WC, douche)	3.808,52	2.542,51

### Contact

SERVIOR Jousefshaus  
4,rue de l'Hospice  
L-5537 Remich

Tél : +352 2368-7  
Fax : +352 23 69 82 80  
Jousefshaus@servior.lu

Prix indexés au 01/04/2023  
Document non contractuel. Seuls les prix repris dans le  
« Contrat d'hébergement et de prise en charge » font foi.

## Op der Léier, Esch-sur-Alzette

Prix par mois

### Prix par personne

	Occupation simple	
	EUR	
<b>Chambres simples</b>		
Chambre simple / salle de douche (lavabo, WC, douche) - Wobrécken	2.924,91 à 3.043,35	
Chambre simple / salle de douche (lavabo, WC, douche) / kitchenette / balcon Delheicht	3.161,74	
<b>Chambres doubles</b>	Occupation simple	Occupation double
Chambre avec porte communicante / salle de douche (lavabo, WC, douche) Delheicht	/	2.558,14

*Beaucoup de logements disposent d'un balcon.  
Les prix varient en fonction de la surface du logement.*

### Contact

SERVIOR Op der Léier  
10, op der Léier  
L-4240 Esch-sur-Alzette

Tél : 55 65 72 - 1  
Fax : 55 95 70  
op-der-leier@servior.lu

Prix indexés au 01/04/2023  
Document non contractuel. Seuls les prix repris dans le  
« Contrat d'hébergement et de prise en charge » font foi.

## Op der Rhum, Luxembourg-ville

Prix par mois

	Occupation simple	Occupation double
	(EUR)	(EUR)
<b>Kanonéier – Bâtiment 2</b>		
Appartement/bureau/cuisine séparée	6.775,51	7.369,88
Appartement/cuisine séparée	6.181,18	6.775,52
<b>Melusina/Renert – Bâtiment 3+5</b>		
Appartement/cuisine séparée	6.597,22	7.191,56
Appartement/cuisine ouverte	6.478,33	7.072,68
Appartement mansardé/cuisine ouverte	5.467,95	6.062,30
<b>Vauban – Bâtiment 6</b>		
Chambre simple/salle de douche communicante	2.852,84	
Chambre simple/salle de douche privative*	3.268,89 à 3.625,50	
<b>Feierwon – Bâtiment 7</b>		
Chambre simple/salle de douche privative*	3.268,89 à 3.625,50	
Chambre double/salle de douche privative		5.116,12
<b>Gëlle Fra – Bâtiment 8</b>		
Chambre simple/salle de douche privative/terrasse*	3.268,89 à 4.100,96	
<b>Roude Léiw – Bâtiment 9</b>		
Studio	4.814,20	5.462,02
Chambre simple/salle de douche privative Possibilité chambres communicantes	3.447,19	
Chambre simple/salle de douche privative/terrasse Possibilité chambres communicantes	3.506,62	

\* Prix variant en fonction de la surface du logement

### Contact

SERVIOR Op der Rhum  
1, plateau du Rham  
L-2427 Luxembourg

Tél : 47 20 21 - 0  
Fax : 47 20 21 - 1200  
op-der-rhum@servior.lu

Prix indexés au 01/04/2023  
Document non contractuel. Seuls les prix repris dans  
le « Contrat d'hébergement et de prise en charge » font foi.

## Um Lauterbann, Niederkorn

Prix par mois

Prix par personne	
	Occupation simple
	EUR
<b>Chambres</b>	
Chambre simple / lavabo Töttelbiërg Lauterbann	2.640,68
Chambre simple / lavabo / WC / balcon Weiden	2.688,05
Chambre simple / salle de douche (lavabo, WC, douche) - Prënzebiërg	2.924,91

### Contact

SERVIOR Um Lauterbann  
Route de Pétange  
L-4645 Niederkorn

Tél : 58 36 21 - 1  
Fax : 58 00 63  
um-lauterbann@servior.lu

Prix indexés au 01/04/2023  
Document non contractuel. Seuls les prix repris dans le  
« Contrat d'hébergement et de prise en charge » font foi.

## Am Schleeschen, Echternach

Prix par mois

### Prix par personne

	Occupation simple	
	EUR	
<b>Chambres simples</b>		
Chambre simple / lavabo - Ancien bâtiment	2.722,32	
Chambre simple / salle de douche (lavabo, WC, douche) / balcon Nouveaubâtiment	2.797,76	
<b>Chambres doubles</b>	Occupation simple	Occupation double
Chambre double sans porte communicante / lavabo - Ancien bâtiment	5.218,30	2.609,15

### Contact

SERVIOR Am Schleeschen  
19, rue Maximilien  
L-6463 Echternach

Tél : 72 64 26 - 1  
Fax : 72 82 31  
am-schleeschen@servior.lu

Prix indexés au 01/04/2023  
Document non contractuel. Seuls les prix repris dans le  
« Contrat d'hébergement et de prise en charge » font foi.

## Bei der Sauer, Diekirch

Prix par mois

### Prix par personne

	Occupation simple	
	EUR	
<b>Chambres simples</b>		
Chambre simple /salle de douche (lavabo, WC, douche)	3.050,89	
Chambre simple /salle de douche (lavabo, WC, douche) / terrasse	3.111,81	
Chambre simple avec porte communicante / salle de douche (lavabo, WC, douche) / terrasse	3.172,74	
<b>Chambres doubles</b>	Occupation simple	Occupation double
Chambre double / salle de douche à double usage	/	2.929,04

### Contact

SERVIOR Bei der Sauer  
2, rue Alexis Heck  
L-9242 Diekirch

Tél : 24 511  
Fax : 24 511 - 900  
bei-der-sauer@servior.lu

Prix indexés au 01/04/2023  
Document non contractuel. Seuls les prix repris dans le  
« Contrat d'hébergement et de prise en charge » font foi.

## Geenzebléi, Wiltz

Prix par mois

### Prix par personne

	Occupation simple	
	EUR	
<b>Chambres simples</b>		
Chambre mansardée / salle de douche	2.961,10	
Chambre standard / salle de douche	3.079,53	
Chambre / salle de douche / balcon	3.109,93	
Chambre / salle de douche / loggia	3.197,96	
Chambre / salle de douche / loggia / balcon	3.257,15	
<b>Chambres doubles</b>	Occupation simple	Occupation double
Chambre double sans porte communicante / salle de douche	5.498,16	2.749,08
Chambre double sans porte communicante / salle de douche / balcon	5.557,38	2.778,69

*Toutes les salles de douche sont équipées d'un lavabo, d'un WC et d'une douche.*

### Contact

SERVIOR Geenzebléi  
1, rue des Pêcheurs  
L-9552 Wiltz

Tél : 95 83 33 - 1  
Fax : 95 83 33 - 8001  
geenzebléi@servior.lu

Prix indexés au 01/04/2023  
Document non contractuel. Seuls les prix repris dans le  
« Contrat d'hébergement et de prise en charge » font foi.

## Sanatorium, Vianden

### Prix par mois

Prix par personne		
	Occupation simple	
	EUR	
<b>Chambres simples</b>		
Chambre / lavabo	2.722,32	
Chambre / lavabo / WC / balcon	2.797,77	
Chambre / Douche / WC /	2.913,73	
<b>Chambres doubles</b>	Occupation simple	Occupation double
Chambre double sans porte communicante / lavabo	/	2.457,57

*Plusieurs logements disposent d'un balcon.*

### Contact

SERVIOR Sanatorium  
10 Maison de Soins de l'Etat  
L-9440 Vianden

Tél : 83 44 84 - 1  
Fax : 83 44 84 - 3030  
sanatorium@servior.lu

Prix indexés au 01/04/2023  
Document non contractuel. Seuls les prix repris dans le  
« Contrat d'hébergement et de prise en charge » font foi.



## Schlassbléck, Vianden

Prix par mois

Prix par personne	
Occupation simple	
EUR	
<b>Chambres</b>	
Chambre simple / salle de douche (lavabo, WC, douche) / balcon	3.046,00

### Contact

SERVIOR Schlassbléck  
4, rue de la Frontière L-9412  
Vianden

Tél : 26 872  
Fax : 26 872-199  
schlassbleck@servior.lu

Prix indexés au 01/04/2023  
Document non contractuel. Seuls les prix repris dans le  
« Contrat d'hébergement et de prise en charge » font foi.

## Woiber, Differdange

Prix par mois

### Prix par personne

Occupation simple

EUR

<b>Chambres</b>	
Chambre simple / salle de douche (lavabo, WC, douche)	3.036,31
Chambre avec porte communicante / salle de douche (lavabo, WC, douche)	3.036,31

### Contact

SERVIOR Woiber  
6, rue Renée Lazard  
L-4637 Differdange

Tél : 58 47 58 - 1  
[woiber@servior.lu](mailto:woiber@servior.lu)

Prix indexés au 01/04/2023

Document non contractuel. Seuls les prix repris dans le  
« Contrat d'hébergement et de prise en charge » font foi.

### Prix de pension

Au niveau de SERVIOR, le prix de pension mensuel varie en fonction:

- de la surface du logement
- du confort du logement: situation des sanitaires (WC, lavabo, douche...), des extérieurs (balcon, terrasse...) et des prestations (kitchenette, armoires...)

#### Principaux services inclus

- Hébergement
- Trois repas principaux de la journée\*
- Collations
- Programme d'activité
- Système d'appel-malade
- Clé électronique
- Linge de lit et réfection journalière de la literie
- Nettoyage hebdomadaire du logement
- Frais de chauffage, d'eau et d'électricité
- Assurances

#### Principaux services pour convenance personnelle

- Boissons lors des repas (hors eau plate ou gazeuse)
  - Abonnement téléphonique et communications
  - Poste de télévision avec accès au réseau de télédistribution\*\*
  - Entretien du linge privé
  - Cafétéria
  - Repas en chambre pour convenance personnelle
  - Service transport pour convenance personnelle ou visites médicales
  - Parking
  - Excursions et vacances
  - Soins pour convenance personnelle
- \* Repas de midi: Liewensbam  
\*\* selon centre

#### Services externes payants

Au-delà des services prestés par SERVIOR, nos centres réservent aussi des services payants offerts par des prestataires externes.

- Coiffeur
- Pédicure
- Magasins ambulants (vêtements, chaussures...)
- Opticien
- ...

### **Autres frais**

Avant l'installation, un dépôt de garantie (une mensualité du prix de pension, remboursable en principe après la fin du séjour) et un forfait pour frais connexes (2/3 d'une mensualité du prix de pension) sont à régler.

### **Frais liés aux aides et soins**

Si le résident dispose d'un plan de prise en charge de l'Assurance dépendance, SERVIOR preste tous les actes y incombant (hygiène corporelle, nutrition, mobilité, soutien spécialisé) sans frais supplémentaires pour le client.

Sur ordonnance médicale, SERVIOR preste également des soins infirmiers (pansements, injections...) et d'autres actes médico-délégués (kinésithérapie...) couverts entièrement ou partiellement par l'Assurance maladie.

Les consultations de médecins généralistes ou spécialistes sont à charge du résident.

Les règles de remboursement sont les mêmes que celles pratiquées s'il vivait à son domicile.