

Preisliste

Die Pensionspreise für unsere
Wohneinrichtungen

Hinweis

Alle Angaben in diesem Dokument haben rein informativen Charakter. Nur die im „Beherbergungs- und Betreuungsvertrag“ angegebenen Preise sind bindend.

Inhaltsverzeichnis

Betreutes Wohnen	4
Service-Residenz Liewensbam Ulflingen	4
CIPA	5
Am Park Bofferdingen	5
Beim Klouschter Howald	6
Belle-View Echternach	7
Grand-Duc Jean Düdelingen	8
Op der Léier Esch-sur-Alzette	9
Op der Rhum Luxembourg-Stadt.....	10
Roude Fiels Rümelingen	11
Um Lauterbann Niederkorn	12
Pflegeheim	13
Am Schleeschen Echternach	13
Bei der Sauer Diekirch	14
Geenzebléi Wiltz.....	15
Sanatorium Vianden	16
Schlassbléck Vianden.....	17
Thillebierg Differdingen.....	18
Die Preise verstehen	19
Pensionspreis	19
Sonstige Kosten	20
Hilfs- und Pflegekosten	20

Liewensbam, Ulflingen

Preise pro Monat

Preise pro Unterkunft		
	Einzelbelegung	Doppelbelegung
	EUR	
Appartement		
Offene Küche mit Wohnbereich / 1 oder 2 Zimmer / Duschaum (Waschbecken, WC, Dusche) / Balkon	2.272,14 bis 3.031,91	2.591,83 bis 3.351,61

*Die Preise sind abhängig von der Wohnfläche (47-84 m²).
Die meisten Apartments verfügen über einen Balkon.*

Kontakt

Service-Residenz
Liewensbam
12, rue Massen
L-9907 Troisvierges

Tél : 26 90 68-1
Fax : 26 90 68-55
liewensbam@servior.lu

Indexgebundene Preise (Stand: 01/10/2021)
Unverbindliches Dokument. Nur die im "Beherbergungs- und
Betreuungsvertrag" angegebenen Preise sind bindend.

Am Park, Bofferdingen

Preise pro Monat

Preise pro Person

	Einzelbelegung	
	EUR	
Zimmer		
Einzelzimmer / Waschbecken	2.452,13 bis 2.496,13	
Einzelzimmer / Waschbecken / WC	2.606,08 bis 2.716,47	
Einzelzimmer / Duschaum (Waschbecken, WC, Dusche)	2.826,46 bis 3.311,45	
Studios	Einzelbelegung	Doppelbelegung
Doppelzimmer ohne Verbindungstür / Kochnische / Duschaum (Waschbecken, WC, Dusche)	4.636,02 bis 5.519,06	2.318,01 bis 2.759,53

*Die Preise sind abhängig von der Wohnfläche.
Viele Unterkünfte verfügen über einen Balkon*

Kontakt

CIPA
Am Park
154, route de Luxembourg
L-7374 Bofferdange

Tél : 33 17 17-1
Fax : 33 54 94
am-park@servior.lu

Indexgebundene Preise (Stand: 01/10/2021)
Unverbindliches Dokument. Nur die im "Beherbergungs- und
Betreuungsvertrag" angegebenen Preise sind bindend.

Beim Klouschter, Howald

Preise pro Monat

Preise pro Person

	Einzelbelegung
	EUR
Zimmer	
Einzelzimmer / Duschaum (Waschbecken, WC, Dusche)	2.748,85
Zimmer mit Verbindungstür / Duschaum (Waschbecken, WC, Dusche)	2.748,85

Für Paare stehen Unterkünfte mit Verbindungstür zu Verfügung zu einem Preis von 5.497,70 EUR (zweimal 2.748,85)

Kontakt

CIPA
Beim Klouschter
48, rue du convent
L-1363 Howald

Tél : 26 844 844
Fax : 26 844 845
beim-klouschter@servior.lu

Indexgebundene Preise (Stand: 01/10/2021)
Unverbindliches Dokument. Nur die im "Beherbergungs- und
Betreuungsvertrag" angegebenen Preise sind bindend..

Belle-Vue, Echternach

Preise pro Monat

Preise pro Person

	Einzelbelegung
	EUR
Zimmer	
Einzelzimmer / Duschaum (Waschbecken, WC, Dusche)	2.739,84 bis 2.959,78

Die Preise sind abhängig von der Wohnfläche.

Mehrere Unterkünfte verfügen über eine Verbindungstür.

Kontakt

CIPA
Belle-Vue
27A, rue Duchscher
L-6434 Echternach

Tél : 72 83 11-1
Fax : 72 74 37
belle-vue@servior.lu

Indexgebundene Preise (Stand: 01/10/2021)
Unverbindliches Dokument. Nur die im "Beherbergungs- und
Betreuungsvertrag" angegebenen Preise sind bindend.

Grand-Duc Jean, Düdelingen

Preise pro Monat

Preise pro Person		
	Einzelbelegung	Doppelbelegung
	EUR	
Zimmer		
Einzelzimmer / Duschaum (Waschbecken, WC, Dusche) Hauptgebäude	2.935,99	
Zimmer mit Verbindungstür / Duschaum (Waschbecken, WC, Dusche) Hauptgebäude /	/	2.935,99
Einzelzimmer / Duschaum (Waschbecken, WC, Dusche) Pavillon Park Lé'h	2.606,08	
Einzelzimmer / Duschaum (Waschbecken, WC, Dusche) Pavillon Park Lé'h	2.716,07	
Studios	Einzelbelegung	Doppelbelegung
Studio / Duschaum (Waschbecken, WC, Dusche) Hauptgebäude	4.750,98	2.375,49

Kontakt

CIPA
Grand-Duc Jean
9, rue Pierre Dupong
L-3449 Dudelange

Tél : 51 87 87 - 1
Fax : 51 19 31
cipa.grand-duc-jean@servior.lu

Indexgebundene Preise (Stand: 01/10/2021)
Unverbindliches Dokument. Nur die im "Beherbergungs- und
Betreuungsvertrag" angegebenen Preise sind bindend.

Op der Léier, Esch-sur-Alzette

Preise pro Monat

Preise pro Person

	Einzelbelegung	
	EUR	
Einzelzimmer		
Einzelzimmer / Duschaum (Waschbecken, WC, Dusche)-Wobrécken	2.716,07 bis 2.826,05	
Einzelzimmer / Duschaum (Waschbecken, WC, Dusche) / Kochnische / Balkon - Delheicht	2.935,99	
Doppelzimmer	Einzelbelegung	Doppelbelegung
Zimmer mit Verbindungstür / Duschaum (Waschbecken, WC, Dusche) Delheicht	/	2.375,49

*Viele Unterkünfte im Gebäudeteil Wobrécken verfügen über einen Balkon.
Die Preise sind abhängig von der Wohnfläche.*

Kontakt

CIPA
Op der Léier
10, op der Léier
L-4240 Esch-sur-Alzette

Tél : 55 65 72 - 1
Fax : 55 95 70
op-der-leier@servior.lu

Indexgebundene Preise (Stand: 01/10/2021)
Unverbindliches Dokument. Nur die im "Beherbergungs- und
Betreuungsvertrag" angegebenen Preise sind bindend.

Op der Rhum, Luxembourg-Stadt

Preise pro Monat

	Einzelbelegung (EUR)	Doppelbelegung (EUR)
Kanonéier – Gebäude 2		
Appartement/Büro/abgeschlossene Küche	6.291,73	6.843,66
Appartement/abgeschlossene Küche	5.739,84	6.291,74
Melusina/Renert – Bâtiment 3+5		
Appartement/abgeschlossene Küche	6.126,18	6.678,08
Appartement/offene Küche	6.015,78	6.567,70
Mansarden-Appartement/offene Küche	5.077,54	5.629,44
Vauban – Gebäude 6		
Einzelzimmer/Bad mit Doppelnutzung	2.649,15	
Einzelzimmer/privates Bad*	3.035,49 bis 3.366,63	
Feierwon – Gebäude 7		
Einzelzimmer/privates Bad*	3.035,49 bis 3.366,63	
Doppelzimmer/privates Bad		4.750,82
Gëlle Fra – Gebäude 8		
Einzelzimmer/privates Bad/Terrasse*	3.035,49 bis 3.808,16	
Roude Léiw – Gebäude 9		
Studio	4.470,46	5.072,03
Einzelzimmer/privates Bad	3.201,05	
Zimmer mit Verbindungstür		
Einzelzimmer/privates Bad/Terrasse	3.256,24	
Zimmer mit Verbindungstür vorhanden		

*Die Preise sind abhängig von der Wohnfläche

Kontakt

CIPA
Op der Rhum
1, plateau du Rham
L-2427 Luxembourg

Tél : 47 20 21 - 0
Fax : 47 20 21 - 1200
op-der-rhum@servior.lu

Indexgebundene Preise (Stand: 01/10/2021)
Unverbindliches Dokument. Nur die im "Beherbergungs- und
Betreuungsvertrag" angegebenen Preise sind bindend.

Roude Fiels, Rümelingen

Preise pro Monat

Preise pro Person	
	Einzelbelegung
	EUR
Zimmer	
Einzelzimmer / Waschbecken	2.496,13 bis 2.826,05

Die Preise sind abhängig von der Wohnfläche.

1 Zimmer verfügt über ein WC. 1 weiteres Zimmer verfügt über einen Duschaum (Waschbecken, WC, Dusche).

Kontakt

CIPA
Roude Fiels
7, rue Nic Pletschette
L-3743 Rumelange

Tél : 56 48 01 - 01
Fax : 56 22 22
roude-fiels@servior.lu

Indexgebundene Preise (Stand: au 01/10/2021)
Unverbindliches Dokument. Nur die im "Beherbergungs- und
Betreuungsvertrag" angegebenen Preise sind bindend.

Um Lauterbann, Niederkorn

Preise pro Monat

Preise Pro Person

	Einzelbelegung
	EUR
Zimmer	
Einzelzimmer / Duschaum Tüttelbiert Lauterbann	2.452,13
Einzelzimmer / Duschaum (Waschbecken, WC, Dusche) - Weiden	2.496,13
Einzelzimmer / Duschaum (Waschbecken, WC, Dusche) Pränzebiert	2.716,07

Kontakt

CIPA
 Um Lauterbann
 Route de Pétange
 L-4645 Niederkorn

Tél : 58 36 21 - 1
 Fax : 58 00 63
 um-lauterbann@servior.lu

Indexgebundene Preise (Stand: 01/10/2021)
 Unverbindliches Dokument. Nur die im "Beherbergungs- und
 Betreuungsvertrag" angegebenen Preise sind bindend.

Am Schleeschen, Echternach

Preise pro Monat

Preise pro Person

	Einzelbelegung	
	EUR	
Einzelzimmer		
Einzelzimmer / Waschbecken Altes Gebäude	2.527,94	
Einzelzimmer / Duschaum (Waschbecken, WC, Dusche) / Balkon Neues Gebäude	2.598,00	
Doppelzimmer	Einzelbelegung	Doppelbelegung
Doppelzimmer ohne Verbindungstür / Waschbecken - Altes Gebäude	4.845,70	2.422,85

Kontakt

Pflegeheim
Am Schleeschen
19, rue Maximilien
L-6463 Echternach

Tél : 72 64 26 - 1
Fax : 72 82 31
am-schleeschen@servior.lu

Indexgebundene Preise (Stand: 01/10/2021)
Unverbindliches Dokument. Nur die im "Beherbergungs- und
Betreuungsvertrag" angegebenen Preise sind bindend.

Bei der Sauer, Diekirch

Preise pro Monat

Preise pro Person

	Einzelbelegung	
	EUR	
Einzelzimmer		
Einzelzimmer / Duschaum (Waschbecken, WC, Dusche)	2.833,05	
Einzelzimmer / Duschaum (Waschbecken, WC, Dusche) / Terasse	2.889,62	
Doppelzimmer mit Verbindungstür / Duschaum (Waschbecken, WC, Dusche) / Terasse	2.946,20	
Doppelzimmer	Einzelbelegung	Doppelbelegung
Doppelzimmer / Duschaum mit Doppelnutzung	/	2.719,90

Kontakt

Pflegeheim
Bei der Sauer
2, rue Alexis Heck
L-9242 Diekirch

Tél : 24 511
Fax : 24 511 - 900
bei-der-sauer@servior.lu

Indexgebundene Preise (Stand: 01/10/2021)
Unverbindliches Dokument. Nur die im "Beherbergungs- und
Betreuungsvertrag" angegebenen Preise sind bindend.

Geenzebléi, Wiltz

Preise pro Monat

Preise pro Person

	Einzelbelegung	
	EUR	
Einzelzimmer		
Mansardenzimmer / Duschaum	2.749,68	
Standardzimmer / Duschaum	2.859,65	
Zimmer / Duschaum / Balkon	2.887,88	
Zimmer / Duschaum / Loggia	2.969,62	
Zimmer / Duschaum / Loggia / Balkon	3.024,59	
Doppelzimmer	Einzelbelegung	Doppelbelegung
Doppelzimmer ohne Verbindungstür / Duschaum	5.105,58	2.552,79
Doppelzimmer ohne Verbindungstür / Duschaum / Balkon	5.160,58	2.580,29

Alle Duschräume verfügen über einen Waschbecken, WC und Dusche.

Kontakt

Pflegeheim
Geenzebléi
1, rue des Pêcheurs
L-9552 Wiltz

Tél : 95 83 33 - 1
Fax : 95 83 33 - 8001
geenzebléi@servior.lu

Indexgebundene Preise (Stand: 01/10/2021)
Unverbindliches Dokument. Nur die im "Beherbergungs- und
Betreuungsvertrag" angegebenen Preise sind bindend.

Sanatorium, Vianden

Preise pro Monat

Preise pro person

	Einzelbelegung	
	EUR	
Einzelzimmer		
Zimmer / Waschbecken	2.527,94	
Zimmer / Waschbecken / WC / Balkon	2.598,01	
Zimmer / Dusche / WC	2.705,69	
Doppelzimmer	Einzelbelegung	Doppelbelegung
Doppelzimmer ohne Verbindungstür / Waschbecken	/	2.282,10

Mehrere Zimmer verfügen über einen Balkon.

Kontakt

Pflegeheim
Sanatorium
Rue du Sanatorium
L-9440 Vianden

Tél : 83 44 84 - 1
Fax : 83 44 84 - 3030
sanatorium@servior.lu

Indexgebundene Preise (Stand: 01/10/2021)
Unverbindliches Dokument. Nur die im "Beherbergungs- und
Betreuungsvertrag" angegebenen Preise sind bindend.

Schlassbléck, Vianden

Preise pro Monat

Preise pro Person

	Einzelbelegung
	EUR
Einzelzimmer	
Einzelzimmer / Duschaum (Waschbecken, WC, Dusche) / Balkon	2.828,52

Kontakt

Pflegeheim
Schlassbléck
4, rue de la Frontière
L-9412 Vianden

Tél : 26 872
Fax : 26 872-199
schlassbleck@servior.lu

Indexgebundene Preise (Stand: 01/10/2021)
Unverbindliches Dokument. Nur die im "Beherbergungs- und
Betreuungsvertrag" angegebenen Preise sind bindend.

Thillebierg, Differdange

Preise pro Monat

Preise pro Person		
	Einzelbelegung	Doppelzimmer
	EUR	
Einzelzimmer		
Einzelzimmer / Waschbecken	2.527,94	
Doppelzimmer ohne Verbindungstür / Waschbecken	/	2.131,17

Kontakt

Pflegeheim
Thillebierg
35, rue de l'Hôpital
L-4581 Differdange

Tél : 58 47 58 - 1
Fax : 58 62 39
thillebierg@servior.lu

Indexgebundene Preise (Stand: 01/10/2021)
Unverbindliches Dokument. Nur die im "Beherbergungs- und
Betreuungsvertrag" angegebenen Preise sind bindend.

Pensionspreis

Bei SERVIOR variiert der monatliche Pensionspreis in Abhängigkeit des Folgenden:

- Wohnfläche der Unterkunft: Einzel- oder Doppelzimmer, Studio, Appartement...
- Komfort der Unterkunft: Sanitäreinrichtung (WC, Waschbecken, Dusche...), Außenbereich (Balkon, Terrasse...) und Leistungen (Kochnische, Schränke...)

Inbegriffene Leistungen

- Beherbergung
- Drei Hauptmahlzeiten im Restaurant**
- Zwischenmahlzeiten
- Aktivitätenprogramm
- Notrufsystem
- Elektronischer Schlüssel
- Bettwäsche und tägliches Bettenmachen
- Wöchentliche Reinigung der Unterkunft
- Heiz-, Wasser- und Stromkosten
- Versicherungen

Zusätzliche kostenpflichtige Leistungen auf Wunsch des Kunden

- Getränke während den Mahlzeiten (Wasser ausgeschlossen)
- Telefonanschluss und Nutzungsgebühren
- Fernseher mit Anschluss an das Fernseekabelnetz
- Wäschedienst
- Cafeteria
- Servieren der Mahlzeiten auf dem Zimmer (persön. Bedarf)
- Transport- und Begleitsdienst (persön. Bedarf oder Arztbesuch)
- Parkplatz
- Ausflüge und Ferien
- Pflege (außerhalb des Pflegeplans der Pflegeversicherung)

* abhängig von den einzelnen Häusern.

** Mittagessen: Liewensbam

Externe Dienstleistungen

- Friseur
- Pediküre
- Geschäfte (Kleider, Schuhe...)
- Optiker
- ...

Sonstige Kosten

Beim Einzug müssen eine Garantie (in Höhe des monatlich fälligen Pensionspreises, normalerweise nach Aufenthalt erstattbar) hinterlegt und eine Pauschale für allgemeine Kosten (2/3 des monatlich fälligen Pensionspreises) gezahlt werden.

Hilfs- und Pflegekosten

Wenn der Bewohner über einen zusammenfassenden Bericht über die Kostenübernahme im Rahmen der Pflegeversicherung verfügt, verrichtet SERVIOR alle darin vorgesehenen Leistungen (Körperpflege, Ernährung, Mobilität, Bekleidung, Toilettengang, Aktivitäten zur Unterstützung der Unabhängigkeit...) ohne anfallende Mehrkosten für den Kunden.

Mit ärztlicher Verordnung bietet SERVIOR ebenfalls medizinische Behandlungen (Verbandswechsel, Injektionen...) und sonstige beauftragte medizinische Leistungen (Physiotherapie...), deren Kosten die Krankenversicherung in Teilen oder in ihrer Gesamtheit übernimmt. Für Besuche von Allgemeinmedizinern oder Fachärzten muss der Bewohner selbst aufkommen. Die Erstattung erfolgt dann so, als ob er zu Hause leben würde.